

Gestörte Bauabläufe – Berechnung und Geltendmachung von Nachforderungen

Nr. 4.120



Verlängerungen der Bauzeit gehören bei der Abwicklung von Baumaßnahmen jeder Größe zur Regel. Sofern die Gründe für die Verzögerung im Verantwortungsbereich des Auftraggebers liegen, entsteht ein Anspruch auf Bezahlung der dadurch entstandenen Mehrkosten. Andererseits stellt aber die Rechtsprechung Anforderungen an die Darlegung dieser Ansprüche.

Zielsetzung

Im Seminar werden aus baupraktischer Sicht die rechtlichen Voraussetzungen dargestellt und anhand praktischer Beispiele erläutert. Daneben wird auf die Aufstellung bzw. Prüfung derartiger Nachträge eingegangen.

Inhalt

- Anspruchsgrundlagen
 - o Vergütung, § 2 VOB/B
 - o Schadensersatz, § 6 Nr. 6 VOB/B
 - o Entschädigung, § 642 BGB
 - o Bauzeitverlängerung, § 6 Nr. 2 VOB/B
- Einzelne Behinderungstatbestände
 - o Massenmehrungen, Änderungen und Zusatzaufträge
 - o Eingriffe in den Bauablauf
 - o Verspätete oder fehlerhafte Pläne
 - o Vorunternehmerverzögerungen u.a.
 - o Verzögerte Vergabe
- Die Behinderungsanzeige
- Die Verlängerung der Bauzeit
 - o Berechnung der Fristverlängerung
 - o Kausalität und „kritischer Weg“
- Auswirkungen auf einzelne Kostengruppen
 - o Lohn, Material und Geräte
 - o Nachunternehmerkosten
 - o Baustelleneinrichtung
 - o Bauleitung
 - o Baustellengemeinkosten
 - o Allgemeine Geschäftskosten
 - o Wagnis und Gewinn usw.
- Haftung für Verzögerungskosten

Methode

Grundlagenorientierte Fachvorträge, gemischt mit Fragestellungen, Diskussionen und Übungen von Methoden, die sofort im eigenen Unternehmen angewendet werden können. Seminar mit vielen Praxisbeispielen.

Teilnehmerkreis

Geschäftsführer und Inhaber, kaufmännische und technische Führungskräfte, Bauleiter

Referent

Dr.-Ing. Patrick Rüggeberg,
Ö.b.u.v. Sachverständiger,
CON.partners Partnerschaft mbB

Anmeldung

Wenn Sie an dieser Veranstaltung teilnehmen möchten, füllen Sie bitte das Anmeldeformular aus und senden Sie es unterschrieben an uns zurück. Anschließend erhalten Sie umgehend eine Anmeldebestätigung.

In der Teilnahmegebühr sind ein Mittagessen und die Tagungsgetränke bereits enthalten.

Das Seminar ist anerkannt durch die Ingenieurkammer-Bau NRW



100 Punkte

Veranstaltungsnummer / Termine	Dauer	Veranstaltungsort	Preis		
			Innungsmitglied	externe Teilnehmer	
4.121 21.09.2021 4.120 17.03.2022	1 Tag	Dortmund Holzwickede	320,00 €	380,00 €	netto
			60,80 €	72,20 €	19 % MwSt.
			380,80 €	452,20 €	brutto